THE GATE 6



انعم برغد العيش في أحد أكثر أحياء الجادة حداثة وتميّزاً

Live in Aljada’s most modern neighbourhood





الجادة، داون تاون الشارقة الجديدة

تعدّ الجادة أحدث مشروع تطويرٍ عقاري في إمارة الشارقة، حيث ينعم فيه القاطنون والزوّار بباقةٍ من أبرز المرافق والخدمات، وتتنوّع فيه خيارات السكن والعمل والترفيه والاستجمام والتسوّق لتلائم متطلّبات الجميع.

ويقع مشروع الجادة في قلب مدينة الشارقة، ويتمتع بموقعٍ استراتيجيّ يتّصل بمختلف المناطق المحيطة والإمارات الأخرى عبر عدّة نقاط حيوية. كما ويمثّل المشروع مركزاً جديداً للابتكار والتجديد في الإمارات العربيّة المتحدة، حيث يجتذب الشباب من مختلف أرجاء المنطقة، ويوفر لهم منازل ذات أسعار تنافسيّة، إضافة إلى العديد من الفرص الوظيفيّة، فضلاً عن قربه من أحد أكبر المراكز التعليمية والثقافية في العالم العربيّ.

ويزاوج مشروع الجادة بين التصميم الأخاذ وأناقة الحياة العصريّة، كما يمنحك كلّ ما تحتاج إليه في متناول يديك. فهو وبكلّ بساطة يشكّل البيئة المثاليّة لجيل الغد الواعد!

Aljada is the downtown of new Sharjah

A destination where everything is at your fingertips, and where living, working, entertainment, relaxing, shopping and culture all come together.

Ideally located in the heart of one of the Middle East's most welcoming cities, Aljada is a truly all-encompassing development and the perfect place to bring up your family. With a masterplan that draws inspiration from some of Sharjah's oldest heritage districts, Aljada is designed to provide you and your children with a stress-free yet active lifestyle.

A destination where engaging design meets contemporary elegance, Aljada allows you to be all that you can be.


Airport Road
Al Maliha Road
Sheikh Zayed Road
Sheikh Mohammed Bin Zayed Road
Emirates Road
مسار 3
Sharjah International Airport
مطار الشارقة الدولي
Jouri Hills at Jumeirah Golf Estates
جوري هيلز في عقارات جميرا للجولف
Dubai International Airport
مطار دبي الدولي
Aljada
الجادة
Nasma Residences
مساكن نسمة
Masaar 1
مسار 1
Masaar 2
مسار 2
Masaar 3
مسار 3
Arada CBD
المنطقة التجاريّة المركزيّة من أرادَ
Anantara Sharjah Residences
مساكن أنانتارا الشارقة
Sharjah Mosque
مسجد الشارقة
Burj Khalifa
برج خليفة
Akala
أكالا
Inaura
اينورا
Burj Al Arab
برج العرب
Armani Beach Residences at Palm Jumeirah
أرماني بيتش رزيدنس نخلة جميرا
W Residences At Dubai Harbour
W رزيدنس في دبي هاربر



1. Madar Mall
2. Aljada Discovery Center
3. Aljada Skate Park
4. Zad Food District
5. Bounce
6. Wellfit Gym
7. The Address Aljada
8. Areej Apartments 1 - 7
9. Rehan Apartments 1 - 3
10. Misk Apartments 1 - 4
11. East Village (Riff, Solo and Link)
12. Vida Aljada Hotel and Vida Residences Aljada
13. The Boulevard 1 - 3
14. Sarab 1 Villa Community
15. Tiraz 1-8 (Naseej District)
16. il teatro (Naseej District)
17. Sarab 2 Villa Community
18. The Gate 1 - 2
19. Nest Student Housing Complex
20. Nasaq 1 - 6
21. Rove Home Aljada
22. Wellness District
23. Education District
24. Arada Central Business District
25. SABIS International School Aljada (SIS-Aljada)
26. Raffles World Academy Aljada
27. School 3
28. East Boulevard
29. West Boulevard
30. Convention Center
31. Hotel and Residences
32. Jenna 1 - 6
33. Nesba 1 - 5
34. Sokoon 1 - 5 (Naseej District)
35. il teatro Residences 1 and 2
36. Central park and outdoor sports complex
37. The Gate 3 - 4
38. Safa 1 - 5
39. The Gate 5 - 6
40. Residences

أسلوب حياة عصري يشجع على الابتكـــار والتجديد

ابدأ صبيحة كل يوم مع شعور بالإثارة والانتعاش والفرص اللامتناهية، واستكشف مشاهد وأصداء مدهشة في وجهة عصرية جديدة، حيث لا تنتهي الآفاق وتحصل على كل ما تحتاجه على مقربة من عتبة منزلك الجديد.

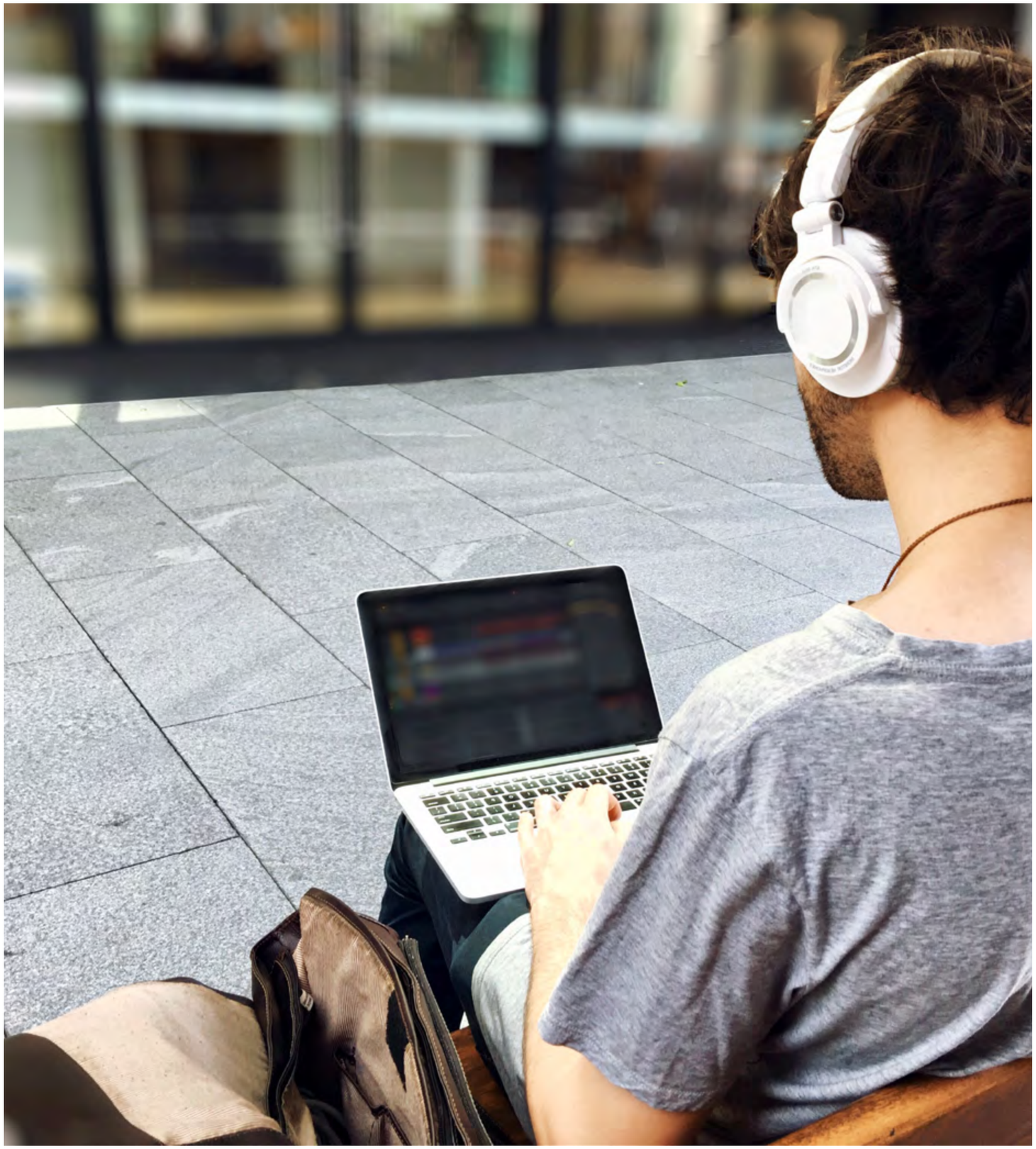
بموقعها المثالي في قلب الشارقة، تلك المدينة التي تتربع على عرش الثقافة والفنون في المنطقة، يمكن اعتبار الجادة المكان الأفضل لكم ولعائلاتكم. إنه المكان الذي يلتقي فيه العيش والعمل واللعب في آن واحد، والمكان الذي يلتقي فيه الماضي والمستقبل لتقديم أسلوب حياة استثنائي.

Live and grow in a hub for creativity

Wake up every morning to a feeling of excitement and endless possibility. Explore the sights and sounds of a new destination, where the journey never ends. And relax in the knowledge that everything you need to enjoy life is right on your doorstep.

Ideally located in the heart of Sharjah, a city where culture and the arts take centre stage, Aljada is the perfect place for you and your family to grow. It's a place where living, working and playing all come together, and a place where the past and future unite, offering the best of both worlds.





إنجـــازٌ وإبداع في أحضان مدينة نابضة بالحياة

في عالم تتسارع فيه الأحداث والمتغيرات، لا بد أن يكون لديك خيارات عمل مختلفة في متناول يديك. ستوفر الجادة بيئة من شأنها دعم نمو اقتصاد دولة الإمارات ورفد الشباب من منطقة الخليج وخارجها بفرص عمل مثرية.

تجذب منطقة أراد المركزية للأعمال، وهي أول منطقة أعمال في المنطقة بعد تفشي كوفيد-19، الشركات التي تحرص على استئجار مساحات فاخرة من داخل الشارقة ودولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها، وذلك بفضل موقعها المثالي الذي يضم مجموعة لا مثيل لها من المزايا والمرافق. لذا، سواءً أكنت تطمح أن تكون معمارياً أم مهندساً، فإن الجادة هي ما تبحث عنه.

Collaborate and work in a dynamic city

In a rapidly changing world, it's vital to have a range of different working options close to hand. Aljada will contain an ecosystem that will not only support the growth of the UAE's economy, but also provide jobs for thousands of young people from the Gulf and beyond.

The region's first post-pandemic business district, Arada CBD is attracting corporates keen to lease both Grade A and Grade B space from within Sharjah, the wider UAE and further afield, thanks to its ideal location and access to an unmatched range of benefits and offerings. So whether you want to be an architect or an engineer, Aljada is the perfect place to set the foundations for an amazing career.

Relax and explore a modern urban setting

Aljada is a destination where everything is at your fingertips. Whether you want to walk through lush green parks, dine at incredible restaurants or take the family on an amazing day out, there are a lifetime of experiences to enjoy.

Designed by Zaha Hadid Architects, Madar at Aljada is the UAE's fastest-growing family entertainment experience, welcoming over 120,000 visitors a month. A wide list of attractions includes Zad, a popular food truck park, a free drive-in cinema, the region's biggest skate park, a Wellfit gym, and a trampoline attraction, alongside adventure playgrounds, water play areas and much more.

أطلق لنفسك العنان ضمن بيئة حضرية غنيّة

توفر لكم الجادة كل ما تحتاجون إليه بين متناول أيديكم، حيث تتنوع فيها الخيارات من الحدائق الخضراء الواسعة والمطاعم والمقاهي الراقية والمرافق الخدمية المختلفة لإثراء تجربة جميع أفراد العائلة.

يحظى مجمّع مدار، من تصميم شركة زها حديد العالمية للهندسة المعمارية، بأصداءٍ إيجابية واسعة لدى مختلف شرائح المجتمع المحلي منذ افتتاحه، حيث يتوافد عليه حالياً أكثر من 120,000 زائر شهرياً. ويضم المجمّع مجموعة واسعة من أماكن الجذب السياحي مثل زاد - منتزه عربات الطعام الشهير - سينما خارجية مجانية للسيارات، أكبر ميدان تزلج في المنطقة، صالة ويلفت للياقة البدنية، ومنطقة مخصصة للقفز على المطاط، بالإضافة إلى الحدائق المخصصة للمغامرات واللعب بالماء وغيرها.







أهلاً بك في منزلك الجديد في «ذا غيت»

تمتاز الوحدات السكنية في «ذا غيت» بباقة متنوعة من المساحات والمخططات التي تلائم مختلف طموحاتك ومتطلبات حياتك.

وتتنوع الخيارات السكنية ابتداءً من غرفة نوم واحدة وصولاً إلى المنازل العائلية الرحبة من أربع غرف نوم، حيث تم تجهيز جميع الوحدات بتقنيات المنازل الذكية ومجموعة من الأجهزة الحديثة التي تضم فرن طباخ وشفاط مطبخ وغسالة مع مجففة ملابس.

وتمتاز العديد من الشقق بحدائق شتوية تمثل مفهوماً جديداً ومعاصراً يضفي رحابة على مساحة المعيشة في منزلك والممتدة نحو الشرفة لمنحك أجمل الأجواء.

Come home to The Gate

With a variety of sizes and floorplans, you have the flexibility to choose the lifestyle you want at The Gate.

Ranging from cosy one-bedroom apartments to four-bedroom family homes, all residences at The Gate include smart home features as standard, as well as a kitchen cooker, hood and washer/drier from a premium European manufacturer.

Many homes also feature a 'winter garden', a design feature that extends the living space in your home onto the balcony, bringing the outdoors indoors.



أسلوب حياة صحي في متناول الجميع في «ذا غيت»

يتمتع سكان ذاغيت بوصول مباشر إلى مجموعة من المرافق الرياضية والترفيهية عالمية المستوى. يمكن لعشاق الرياضة ممارسة نشاطاتهم المفضلة في الهواء الطلق من خلال مجمّع الجادة الرياضي الرئيسي المجاور، والذي يحتوي على ملعب كرة قدم بالحجم الكامل، مجموعة ملاعب خماسية، بالإضافة إلى ملاعب خاصة لكرة الريشة وكرة السلة والكرة الطائرة وتنس البادل.

هذا بالإضافة إلى وصول مباشر إلى منافذ التسوق وتناول الطعام العديدة في ويست بوليفارد الشهير في الجادة، والذي يقع خارج المنزل مباشرة.

Welcome to a healthy, happy lifestyle

Residents at The Gate have direct access to a world-class array of sporting and recreational facilities. Fitness fans can make the most of Aljada's main outdoor sports complex next door, which contains a full-size football pitch, several five-a-side pitches and a range of facilities for badminton, basketball, volleyball and padel tennis.

Enjoy direct access to the many shopping and dining outlets on Aljada's popular West Boulevard, which is just outside your front door.





وصول مباشر إلى المجمع الرياضي الرئيسي في الجادة، والذي يحتوي على ملعب كرة قدم احترافي، ملاعب من 5 لاعبين، مرافق واسعة لتنس البادل، كرة السلة، الكرة الطائرة، وكرة الريشة في مساحات خضراء فارهة وخلابة
Direct access to Aljada's main sports complex, featuring a full-size football pitch, 5-a-side pitches and extensive facilities for padel tennis, basketball, volleyball and badminton, set in a landscaped green park

وصول مباشر إلى ويست بوليفارد، وجهة التسوق وتناول الطعام الشهيرة المحاطة بالأشجار
Direct access to West Boulevard, a popular tree-lined shopping and dining destination

دخول حصري إلى صالة الألعاب الرياضية وبركة السباحة المخصصين للمقيمين فقط
Exclusive access to residents'-only gym and swimming pool

ميزات ذكية في كل منزل
Smart features included in every home

عدّة الطهي، شفاط هواء، غسالة مع مجففة في كل منزل
Cooking range, hood and washer-dryer included in every home

دقيقتين سيراً على الأقدام من **رافلز وورلد أكاديمي – الجادة**
2 minutes walk from Raffles World Academy - Aljada

5 دقائق سيراً على الأقدام من مجمع مدار العائلي الترفيهي
5 minutes walk from Madar family entertainment complex

10 دقائق سيراً على الأقدام من حي نسيج الثقافي
10 minutes walk from Naseej cultural district

15 دقائق سيراً على الأقدام من منطقة أراد المركزية للأعمال (CBD)
15 minutes walk from Arada CBD, Aljada's business park

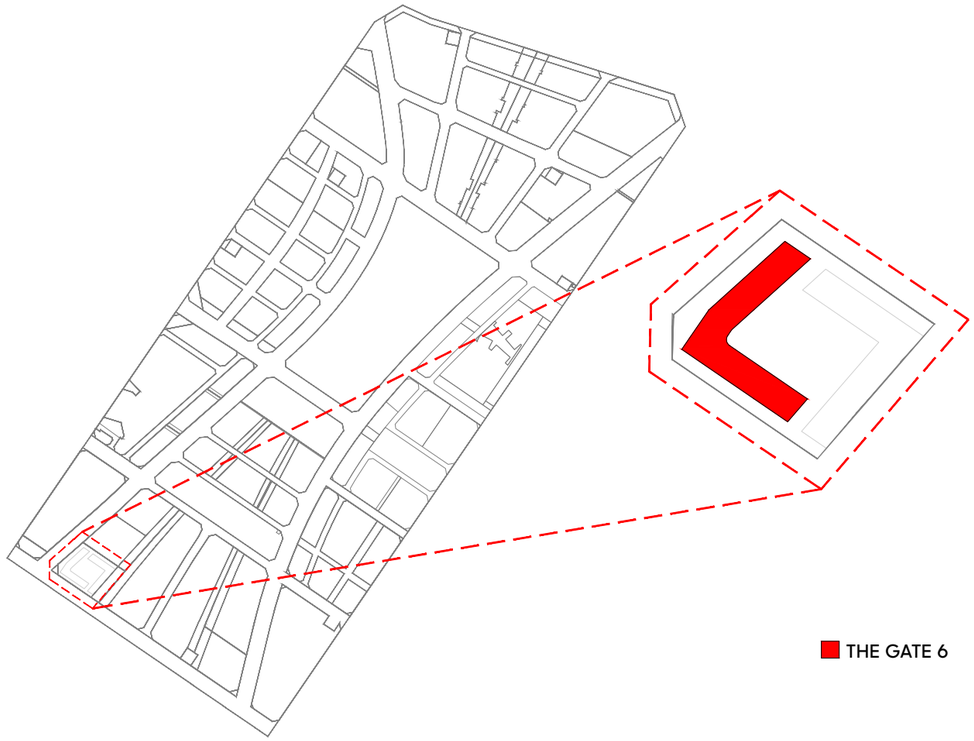


المخططات الطابقيّة

Floor Plans

المخطط الرئيسي

Master Plan



الطابق الأول
1st Floor Plan



1 bedroom 2 bedroom 3 bedroom

الطابق الثاني
2nd Floor Plan



1 bedroom 2 bedroom 3 bedroom

الطابق الثالث حتى السادس
3rd to 6th Floor Plan



1 bedroom 2 bedroom 3 bedroom

الطابق السابع حتى الثامن
7th to 8th Floor Plan



1 bedroom 2 bedroom 3 bedroom

الطابق التاسع

9th Floor Plan



1 bedroom 2 bedroom 3 bedroom 4 bedroom

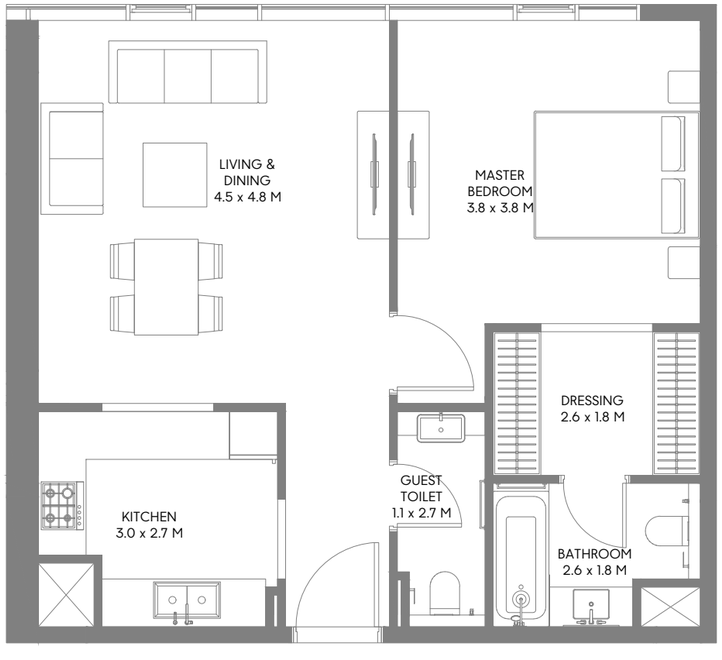




مخططات الوحدات السكنية

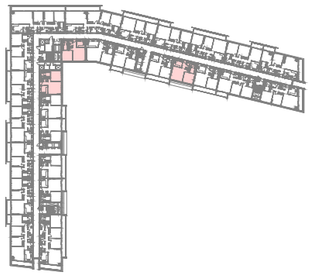
Unit Plans

1 Bedroom Type A1





2ND FLOOR PLAN

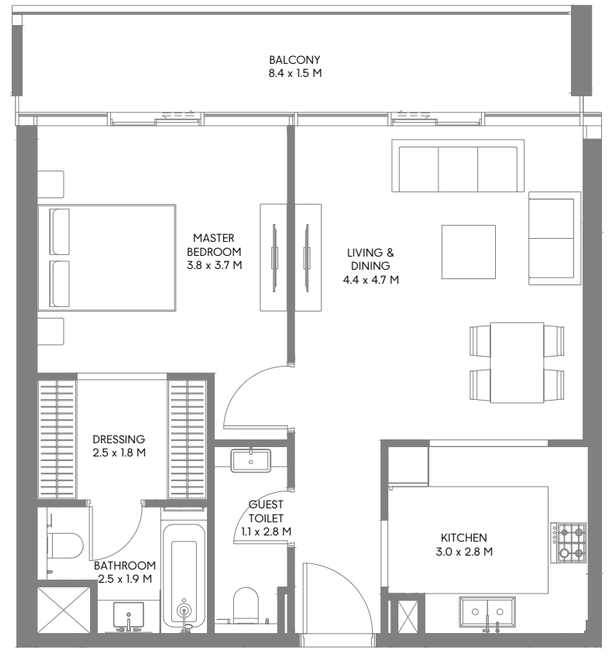


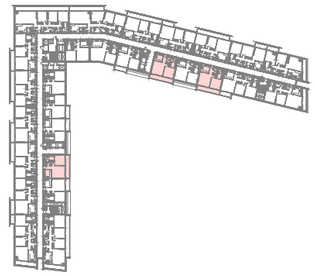
3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 65.56 Sqm (706 Sqft) To 68.51 Sqm (738 Sqft) | **Total Area:** From 65.56 Sqm (706 Sqft) To 68.51 Sqm (738 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1 Bedroom Type A2



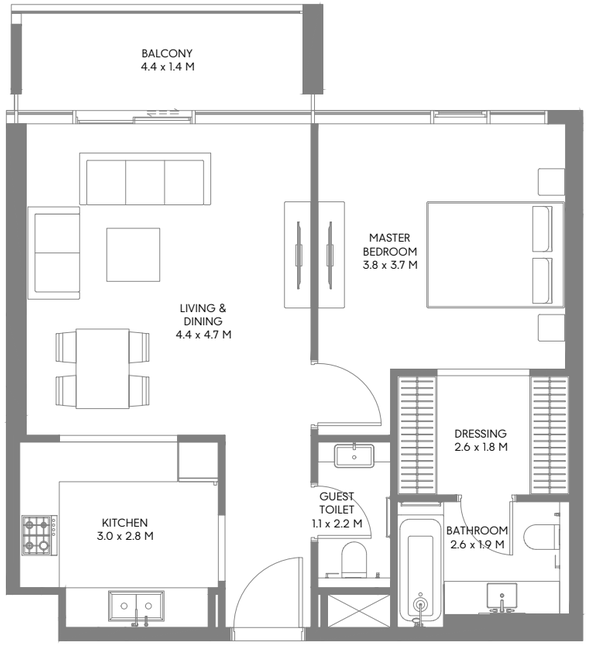


3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 65.55 Sqm (706 Sqft) To 67.03 Sqm (722 Sqft) | **Balcony Area:** From 13.63 Sqm (147 Sqft) To 14.38 Sqm (155 Sqft)
Total Area: From 79.93 Sqm (861 Sqft) To 80.79 Sqm (870 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

1 Bedroom Type A3



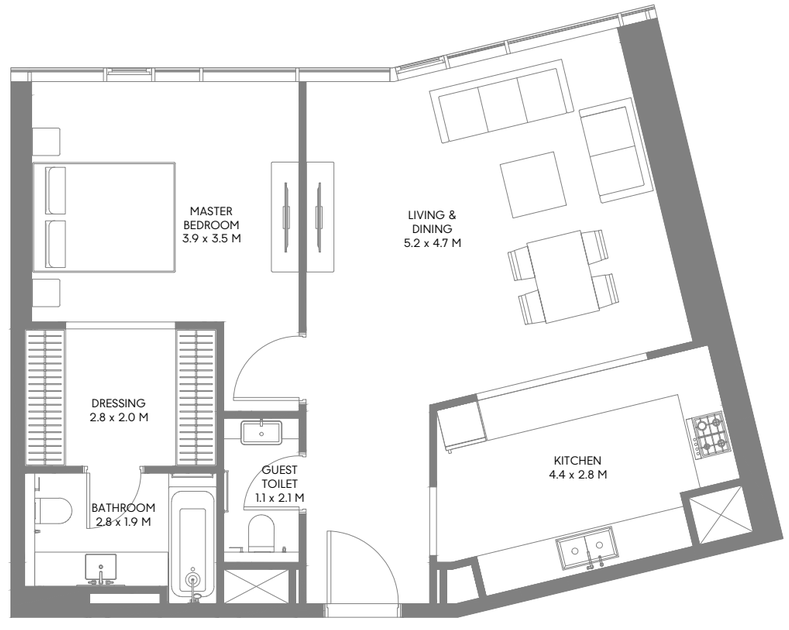


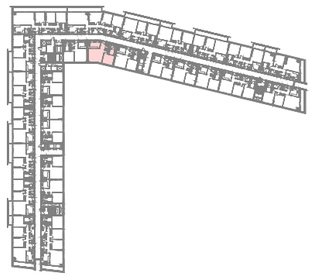
3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 66.13 Sqm (712 Sqft) To 67.41 Sqm (726 Sqft) | **Balcony Area:** From 7.15 Sqm (77 Sqft) To 7.62 Sqm (82 Sqft)
Total Area: From 73.50 Sqm (792 Sqft) To 74.56 Sqm (803 Sqft)

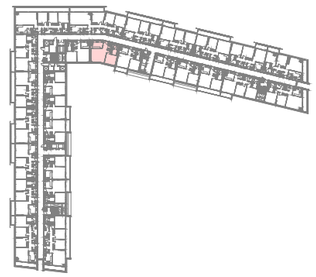
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1 Bedroom Type B1





2ND FLOOR PLAN

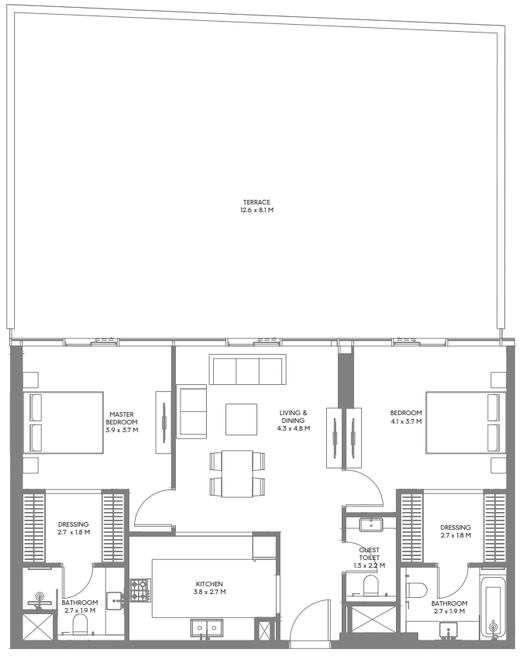


3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

Suite Area: 79.01 Sqm (851 Sqft) | **Total Area:** 79.01 Sqm (851 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type A1



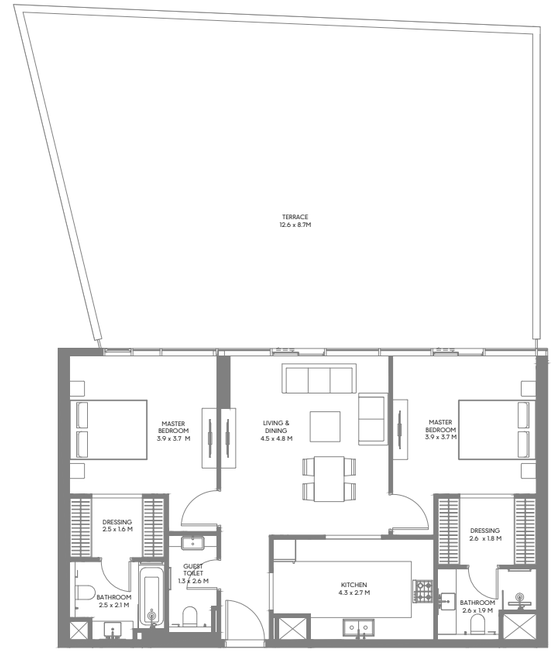


1ST FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.07 Sqm (1,067 Sqft) To 99.66 Sqm (1,073 Sqft) | **Terrace:** From 102.20 Sqm (1,100 Sqft) To 105.51 Sqm (1,136 Sqft)
Total Area: From 201.27 Sqm (2,167 Sqft) To 205.17 Sqm (2,209 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type B1



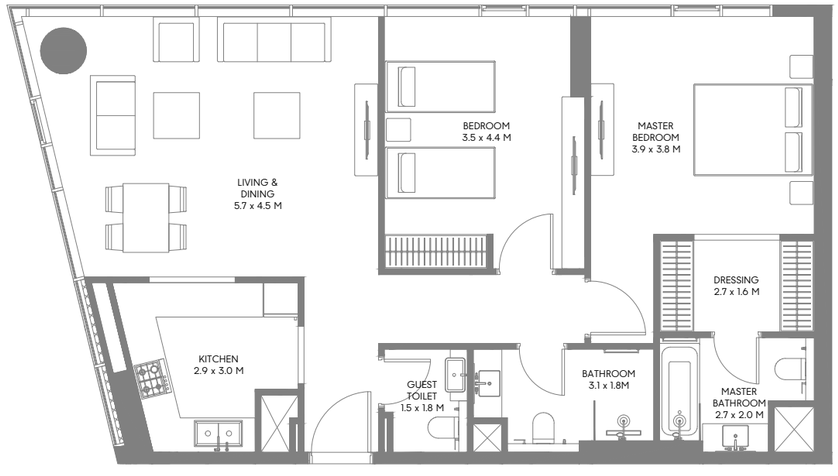


1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 100.74 Sqm (1,085 Sqft) | **Terrace:** 114.47 Sqm (1,232 Sqft) | **Total Area:** 215.21 Sqm (2,317 Sqft)

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ ٣-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type C1



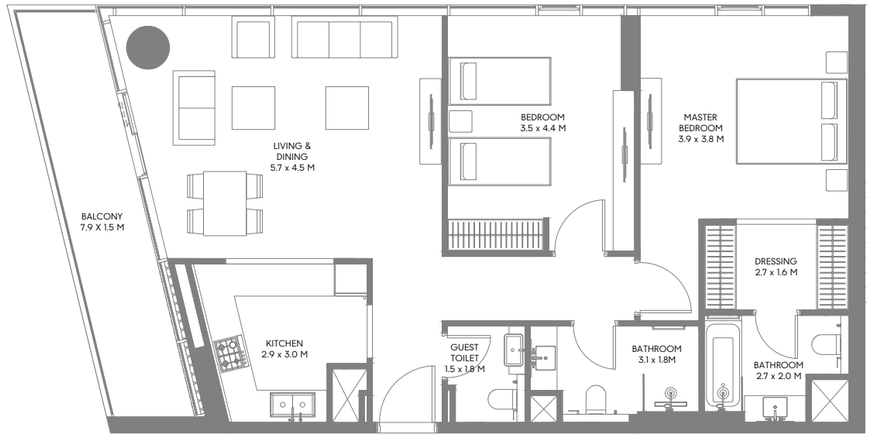


1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 104.73 Sqm (1,128 Sqft) | **Total Area:** 104.73 Sqm (1,128 Sqft)

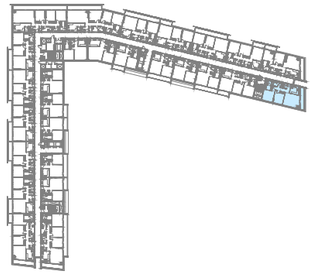
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type C2





2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH, 6TH, 7TH & 8TH FLOOR PLAN

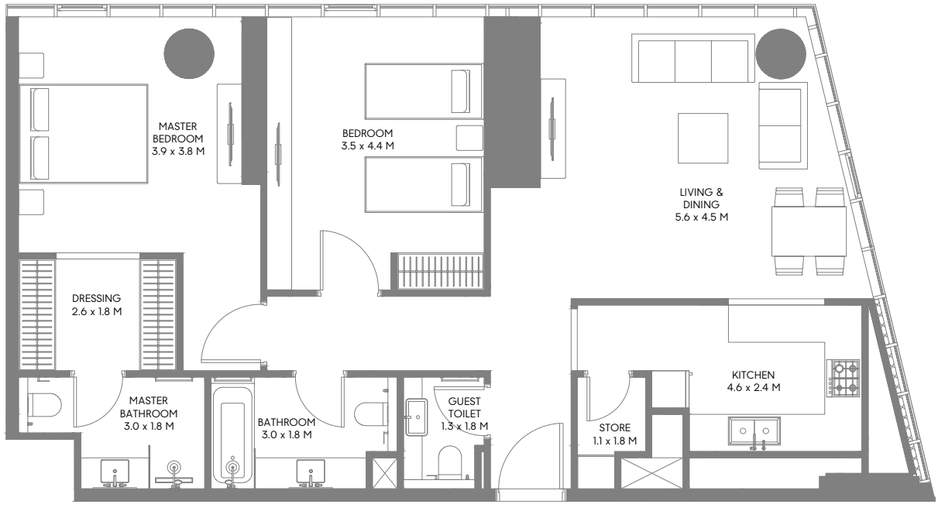


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 104.72 Sqm (1,128 Sqft) | **Balcony Area:** 13.36 Sqm (144 Sqft) | **Total Area:** 118.08 Sqm (1,272 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type D1



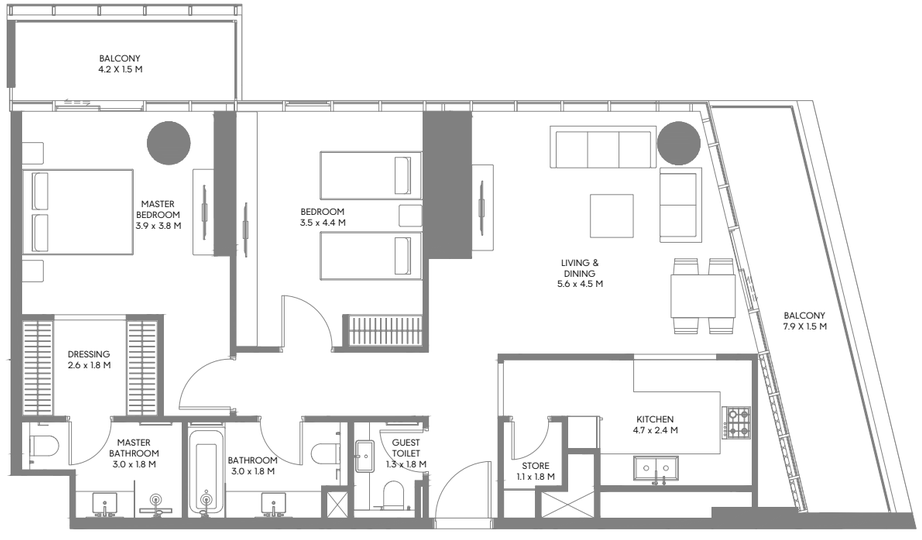


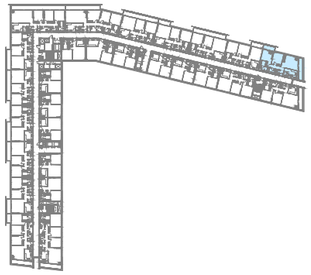
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 109.44 Sqm (1,179 Sqft) **|** **Total Area:** 109.44 Sqm (1,179 Sqft)

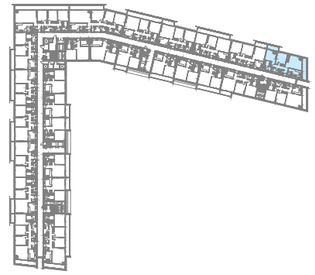
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type D2

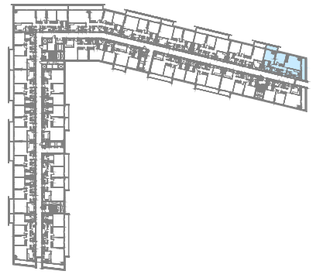




2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

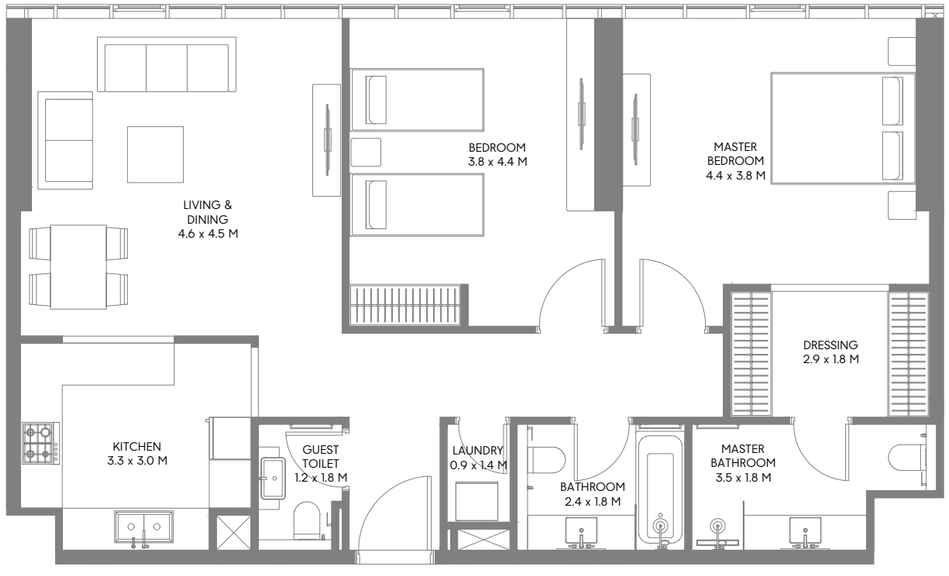


7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: 109.46 Sqm (1,179 Sqft) **|** **Balcony Area:** 20.24 Sqm (218 Sqft) **|** **Total Area:** 129.70 Sqm (1,397 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type E1



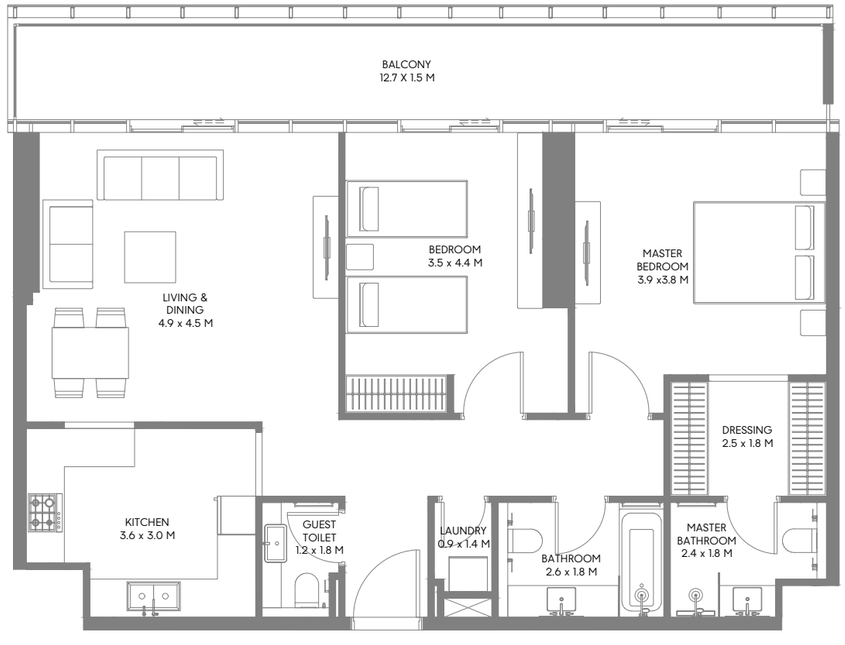


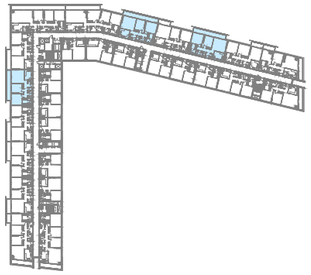
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.57 Sqm (1,072 Sqft) To 103.39 Sqm (1,113 Sqft) **|** **Total Area:** From 99.57 Sqm (1,072 Sqft) To 103.39 Sqm (1,113 Sqft)

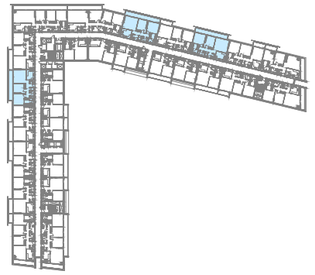
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type E2





2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

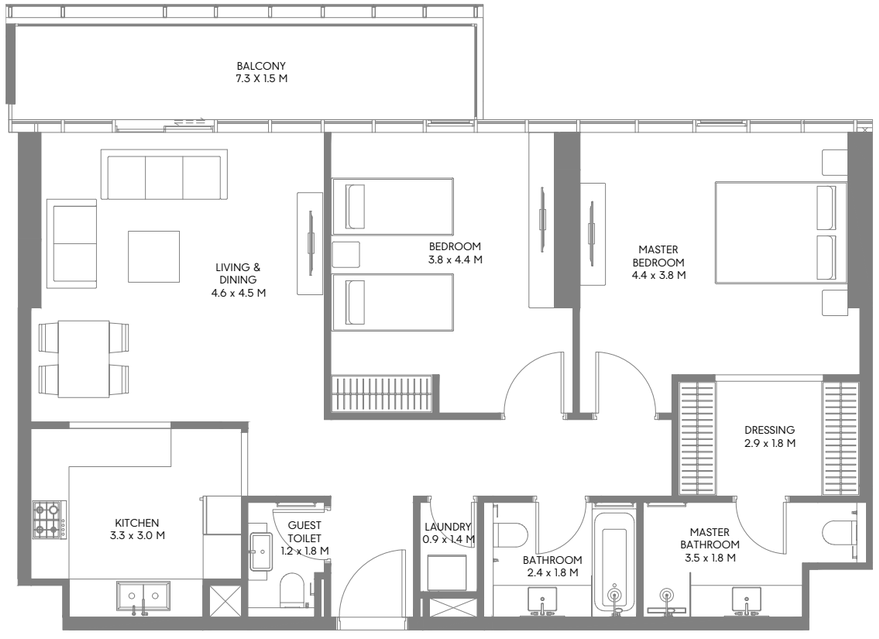


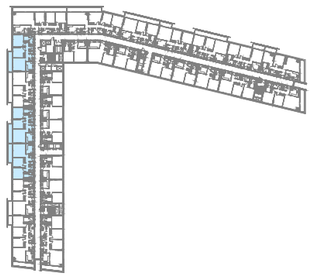
7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.85 Sqm (1,075 Sqft) To 100.14 Sqm (1,078 Sqft) **|** **Balcony Area:** From 17.43 Sqm (187 Sqft) To 20.59 Sqm (222 Sqft)
Total Area: From 117.49 Sqm (1,265 Sqft) To 120.73 Sqm (1,300 Sqft)

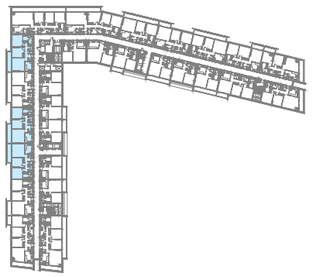
1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type E3

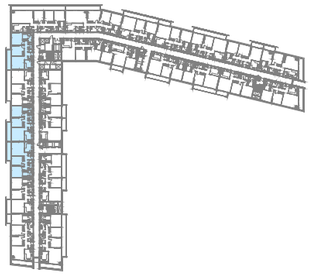




2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

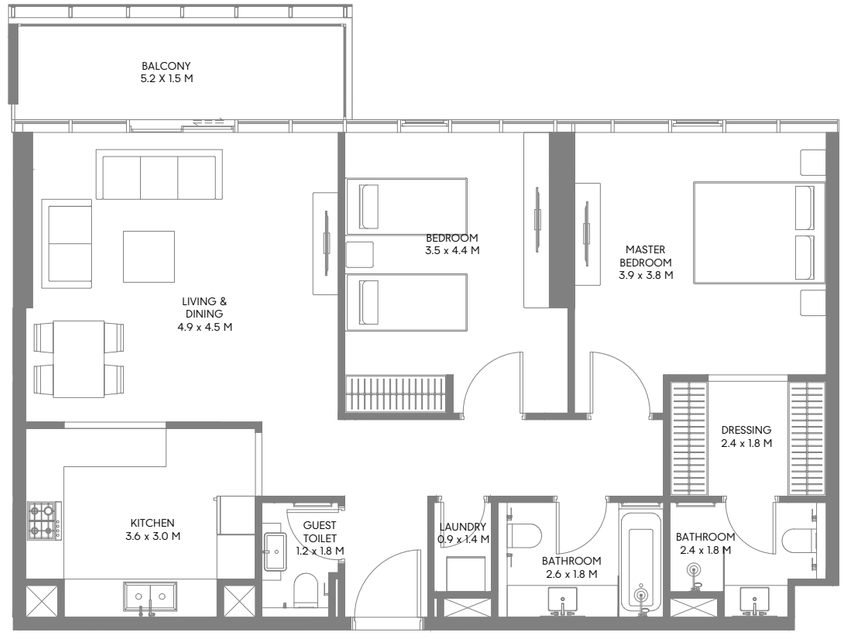


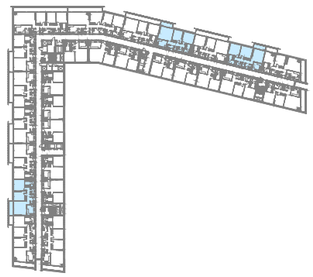
7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.93 Sqm (1,076 Sqft) To 103.39 Sqm (1,113 Sqft) **| Balcony Area:** From 11.06 Sqm (119 Sqft) To 11.86 Sqm (128 Sqft)
Total Area: From 111.01 Sqm (1,195 Sqft) To 115.25 Sqm (1,241 Sqft)

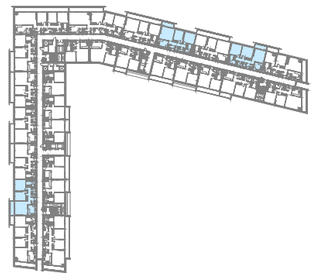
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type E4

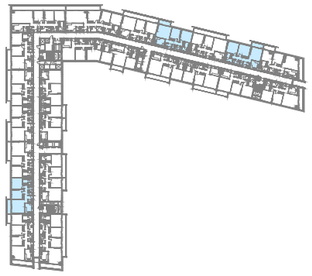




2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

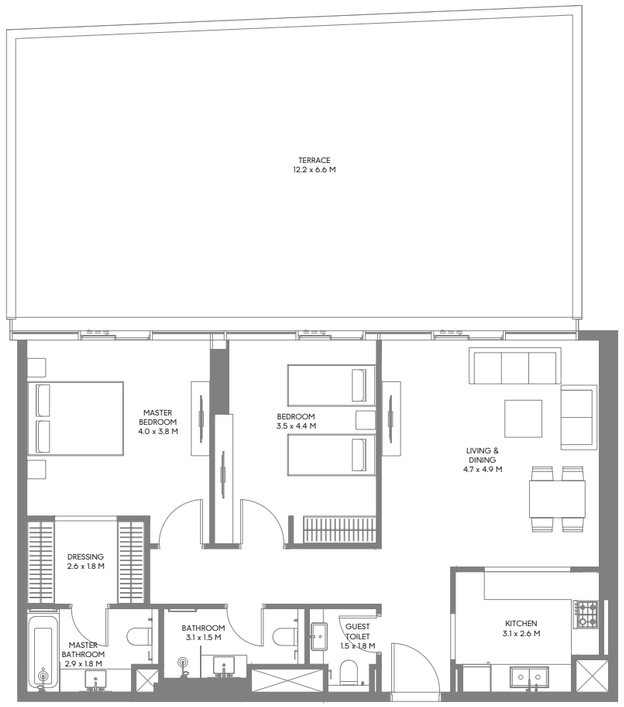


7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.56 Sqm (1,072 Sqft) To 100.55 Sqm (1,083 Sqft) **| Balcony Area:** From 7.12 Sqm (77 Sqft) To 8.51 Sqm (91 Sqft)
Total Area: From 106.69 Sqm (1,149 Sqft) To 108.57 Sqm (1,169 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type F1



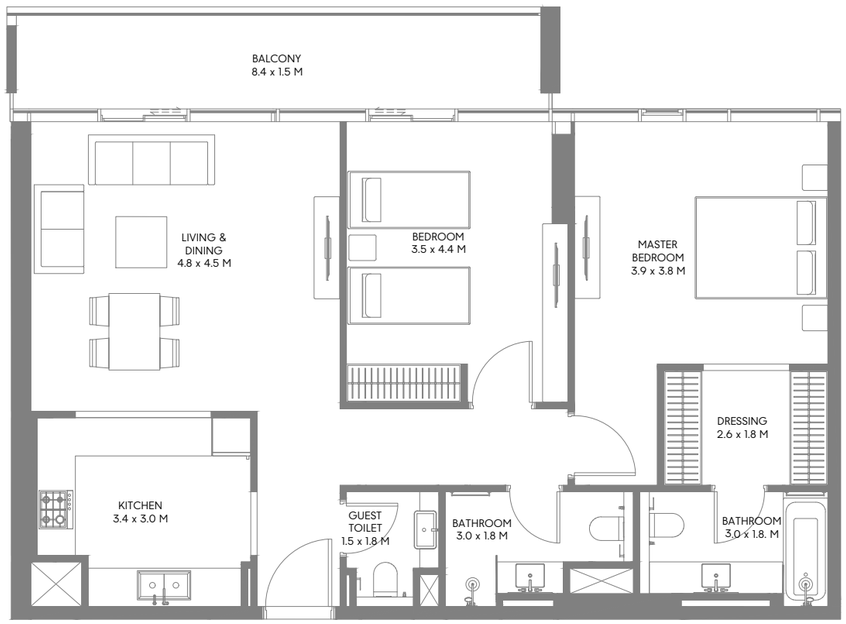


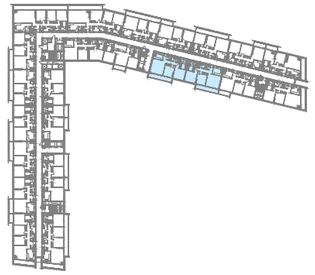
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 99.18 Sqm (1,068 Sqft) | **Terrace:** 83.99 Sqm (904 Sqft) | **Total Area:** 183.17 Sqm (1,972 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type F2





7TH & 8TH FLOOR PLAN

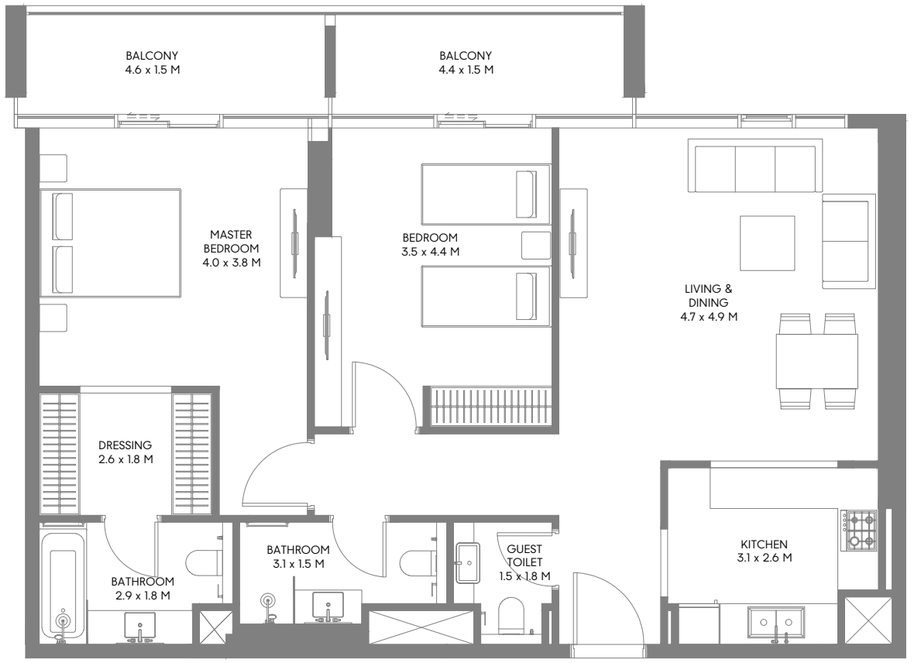


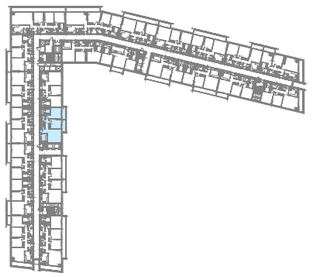
9TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 99.39 Sqm (1,070 Sqft) To 100.13 Sqm (1,078 Sqft) | **Balcony Area:** From 13.76 Sqm (148 Sqft) To 14.38 Sqm (155 Sqft)
Total Area: From 113.77 Sqm (1,225 Sqft) To 113.89 Sqm (1,226 Sqft)

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ ٣-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type F3





7TH & 8TH FLOOR PLAN

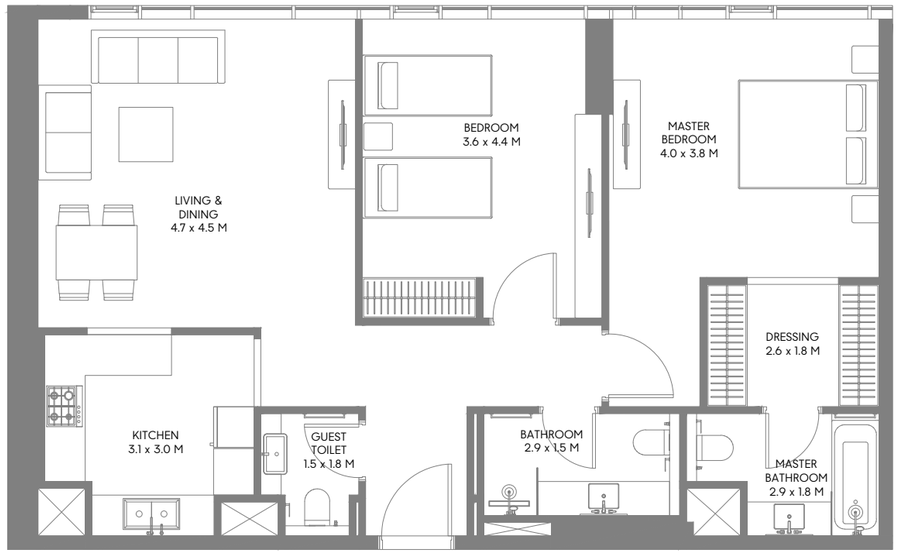


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 99.16 Sqm (1,068 Sqft) | **Balcony Area:** 14.98 Sqm (161 Sqft) | **Total Area:** 114.14 Sqm (1,229 Sqft)

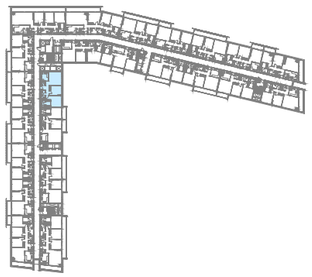
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type G1





1ST FLOOR PLAN



7TH & 8TH FLOOR PLAN

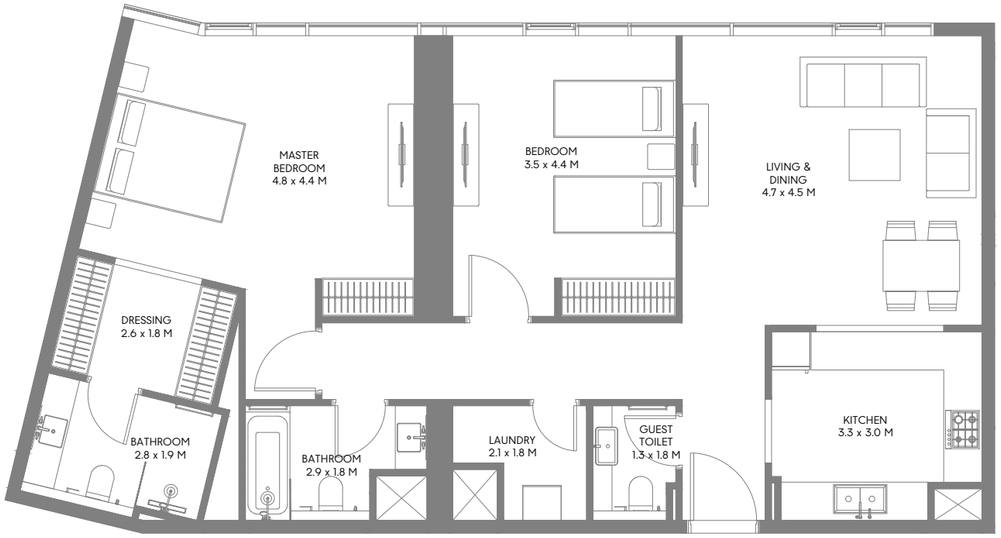


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 99.31 Sqm (1,069 Sqft) | **Total Area:** 99.31 Sqm (1,069 Sqft)

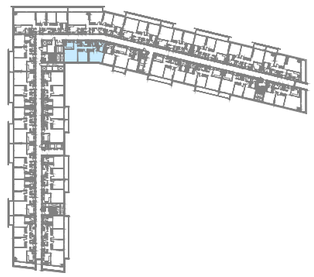
1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type H1

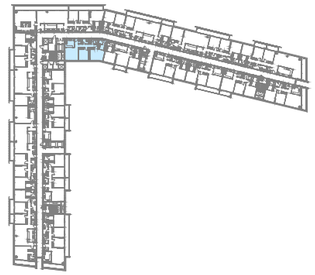




1ST FLOOR PLAN



7TH & 8TH FLOOR PLAN

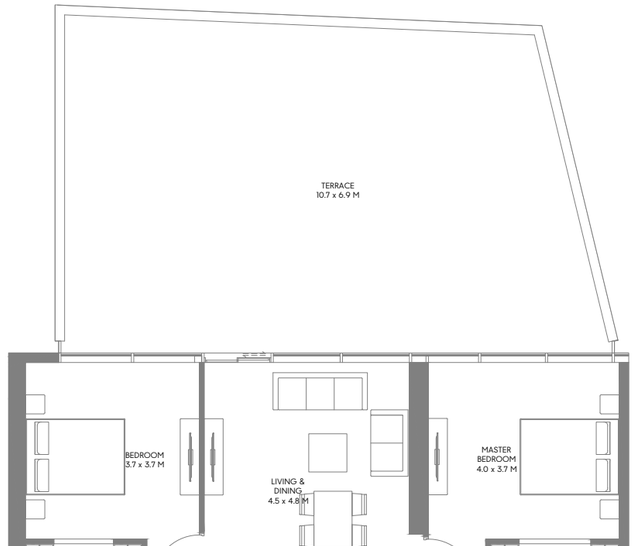


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: From 113.79 Sqm (1,225 Sqft) | **Total Area:** From 113.79 Sqm (1,225 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type I1



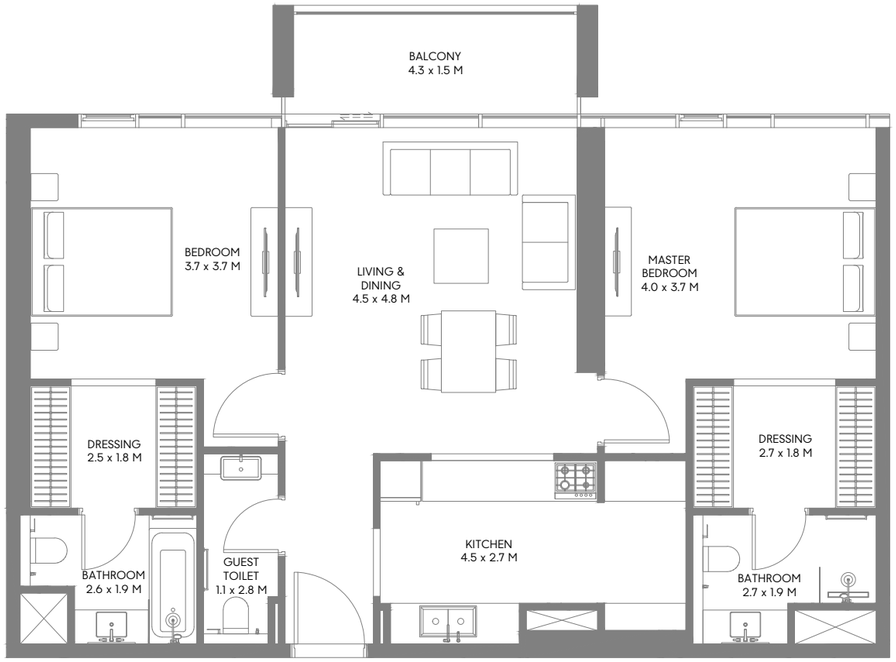


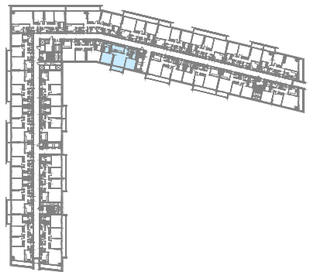
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 99.79 Sqm (1,075 Sqft) | **Terrace:** 77.87 Sqm (838 Sqft) | **Total Area:** 177.66 Sqm (1,913 Sqft)

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون اي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type I2





7TH & 8TH FLOOR PLAN

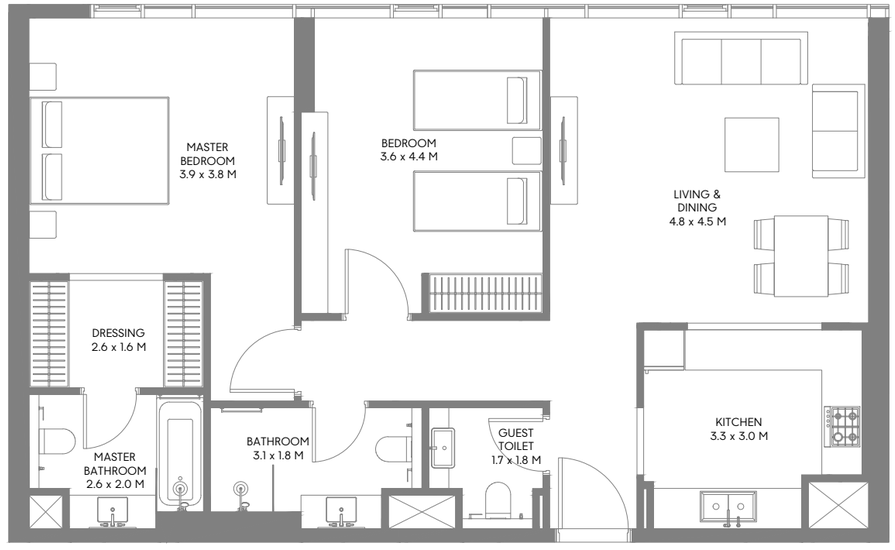


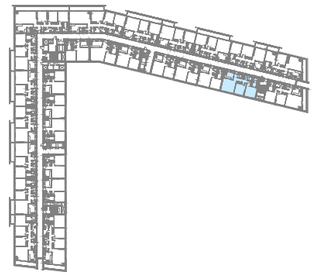
9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 99.81 Sqm (1,075 Sqft) | **Balcony Area:** 7.62 Sqm (82 Sqft) | **Total Area:** 107.43 Sqm (1,157 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

2 Bedroom Type J1



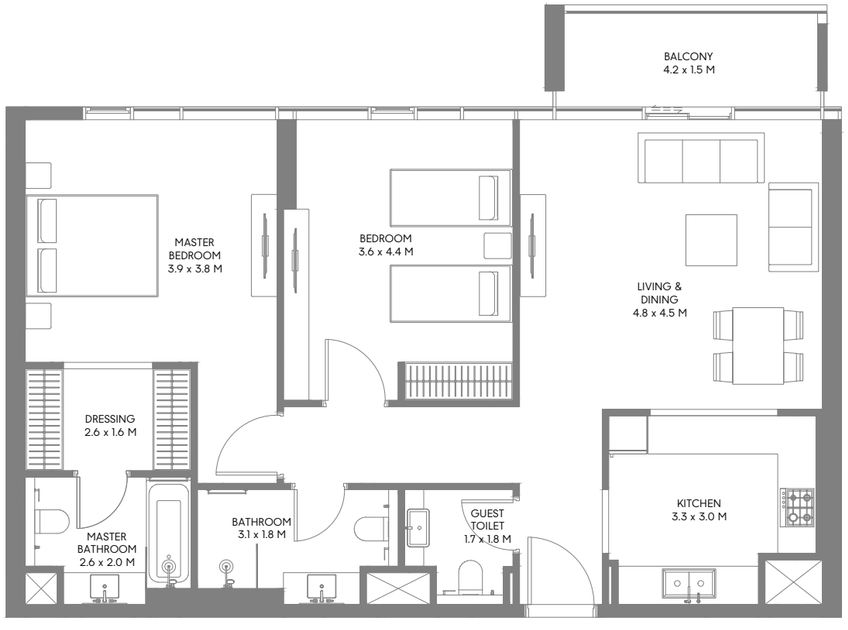


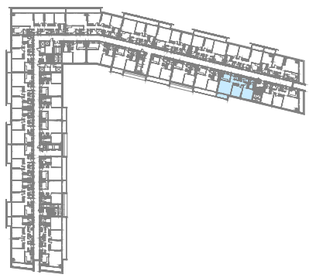
2ND FLOOR PLAN

Suite Area: 100.64 Sqm (1,084 Sqft) | **Total Area:** 100.64 Sqm (1,084 Sqft)

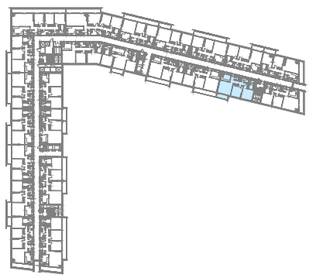
1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom Type J2





3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN



7TH & 8TH FLOOR PLAN

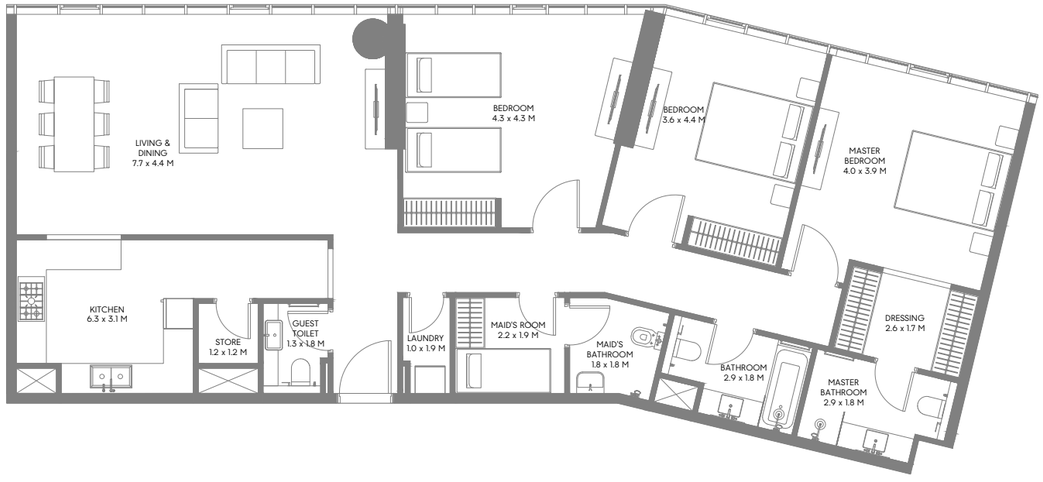


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 100.64 Sqm (1,084 Sqft) | **Balcony Area:** 6.96 Sqm (75 Sqft) | **Total Area:** 107.60 Sqm (1,159 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type A1



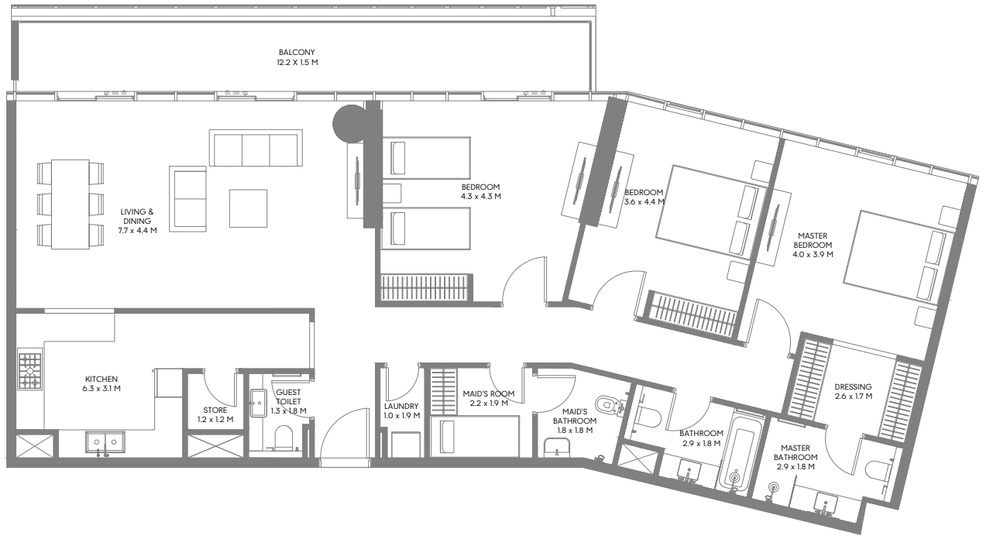


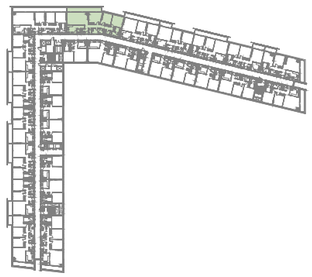
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 156.24 Sqm (1,682 Sqft) | **Total Area:** 156.24 Sqm (1,682 Sqft)

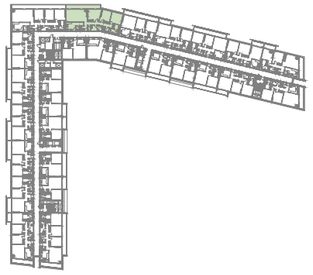
1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3 Bedroom Type A2

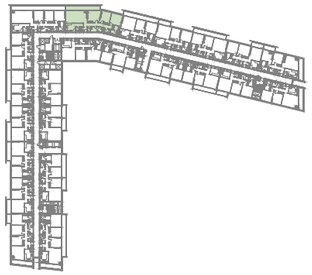




2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

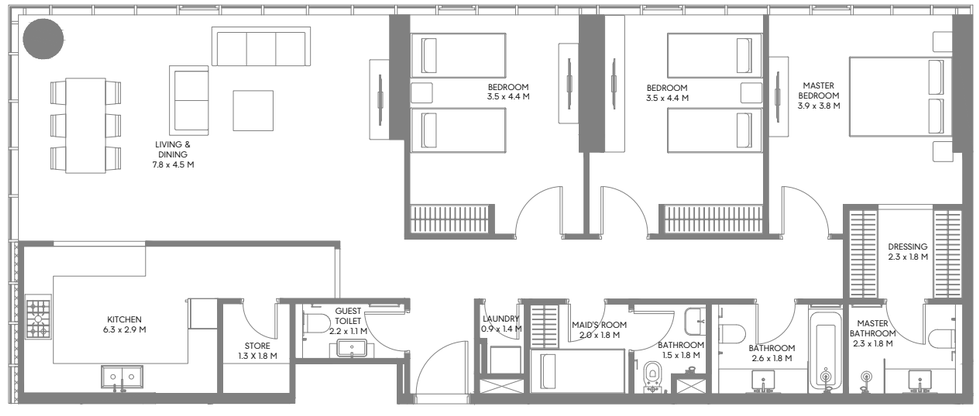


7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: 156.24 Sqm (1,682 Sqft) | **Balcony Area:** 19.79 Sqm (213 Sqft) | **Total Area:** 176.03 Sqm (1,895 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type B1



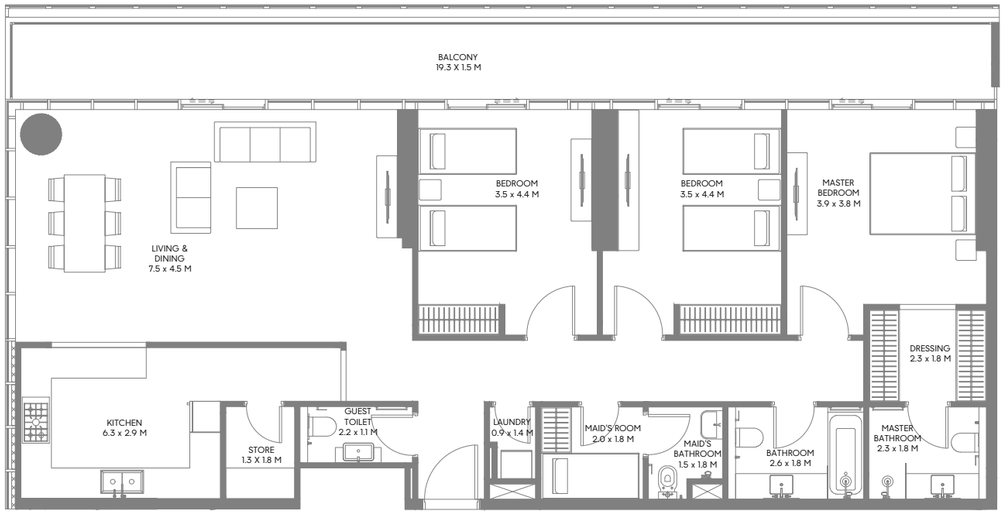


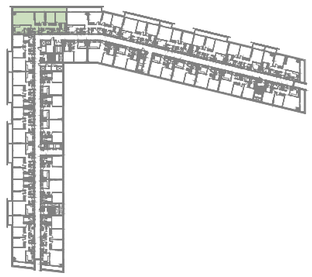
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 151.01 Sqm (1,626 Sqft) | **Total Area:** 151.01 Sqm (1,626 Sqft)

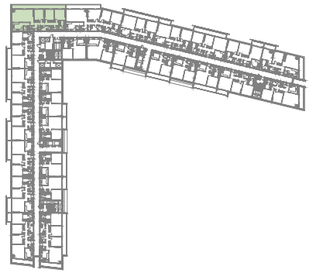
١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ ٣-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3 Bedroom Type B2

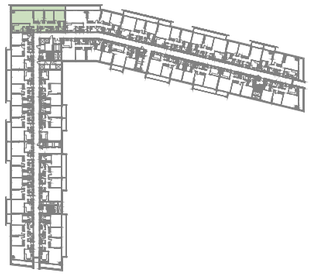




2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

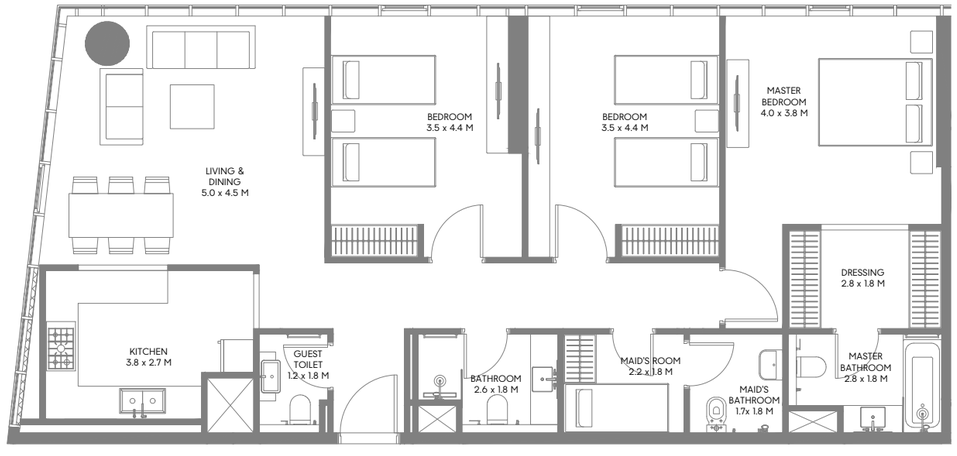


7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: 151.02 Sqm (1,626 Sqft) | **Balcony Area:** 30.92 Sqm (333 Sqft) | **Total Area:** 181.94 Sqm (1,959 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type C1



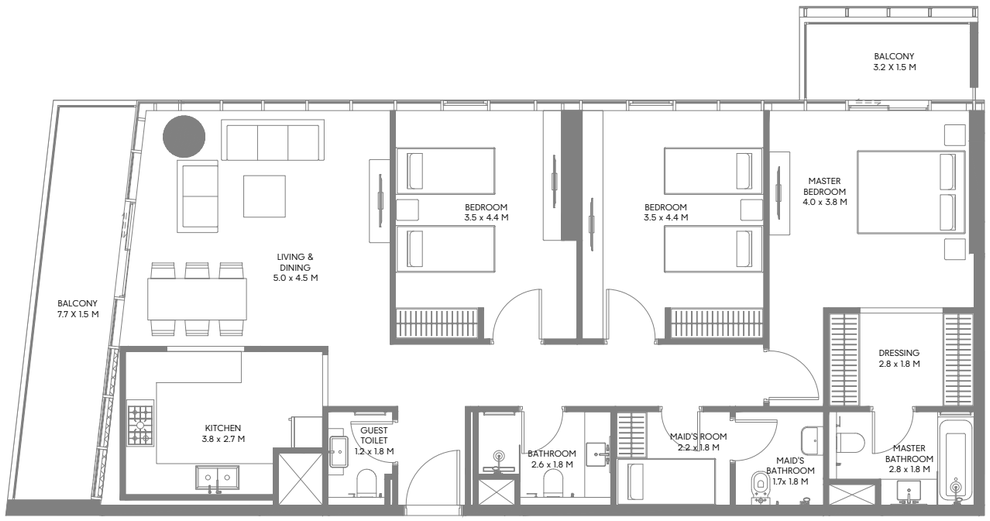


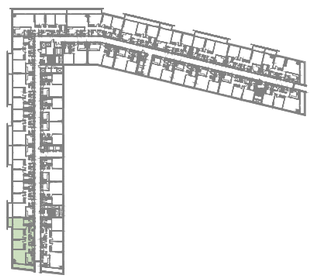
1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 131.68 Sqm (1,418 Sqft) | **Total Area:** 131.68 Sqm (1,418 Sqft)

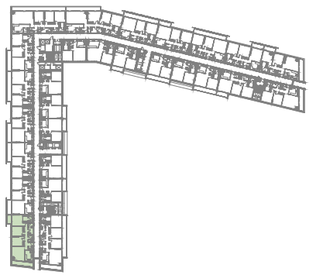
١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ ٣-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3 Bedroom Type C2





2ND FLOOR PLAN



3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN

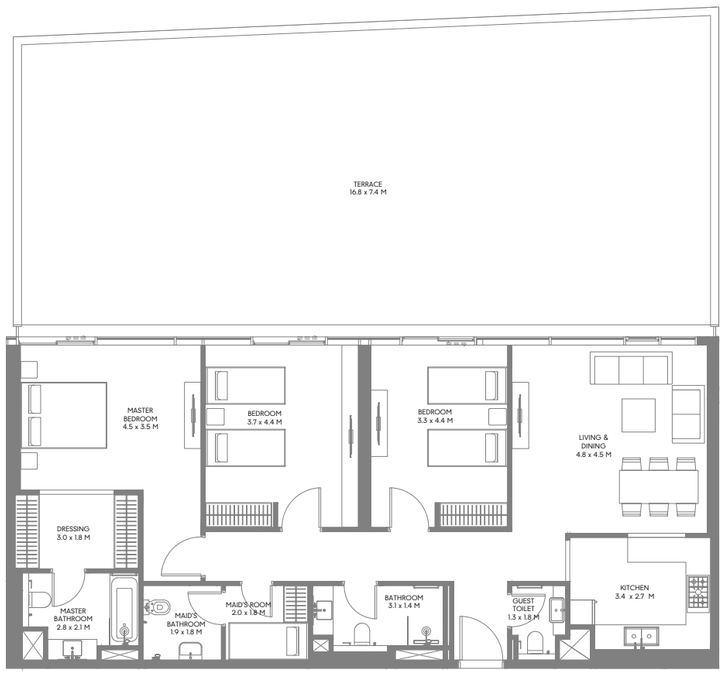


7TH & 8TH FLOOR PLAN

Suite Area: 131.69 Sqm (1,418 Sqft) | **Balcony Area:** 18.43 Sqm (198 Sqft) | **Total Area:** 150.12 Sqm (1,616 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type D1



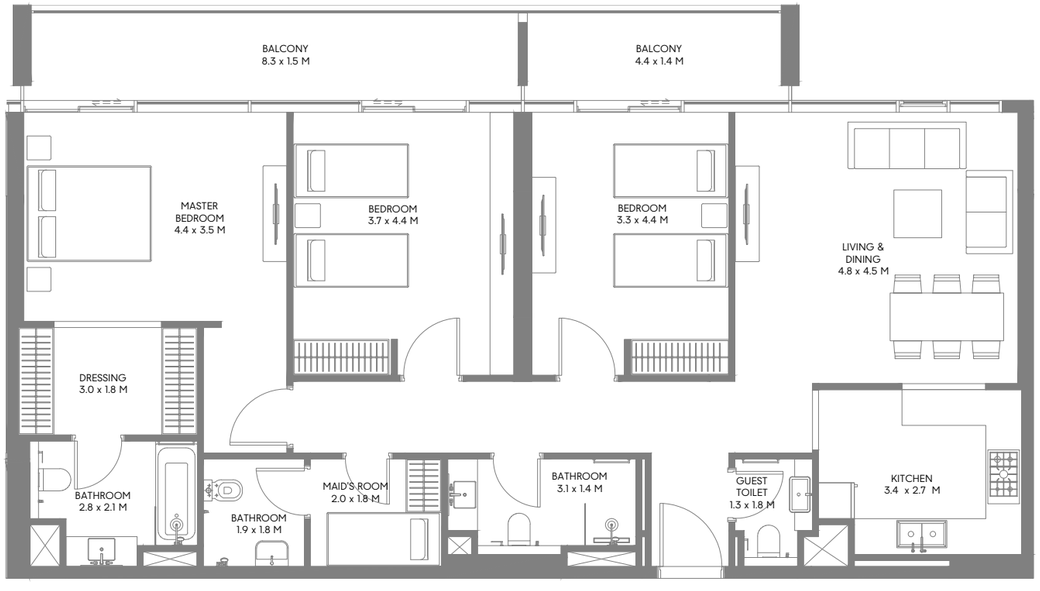


1ST FLOOR PLAN

Suite Area: 134.15 Sqm (1,444 Sqft) | **Terrace:** 129.37 Sqm (1,393 Sqft) | **Total Area:** 263.52 Sqm (2,837 Sqft)

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ ٣-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3 Bedroom Type D2





7TH & 8TH FLOOR PLAN

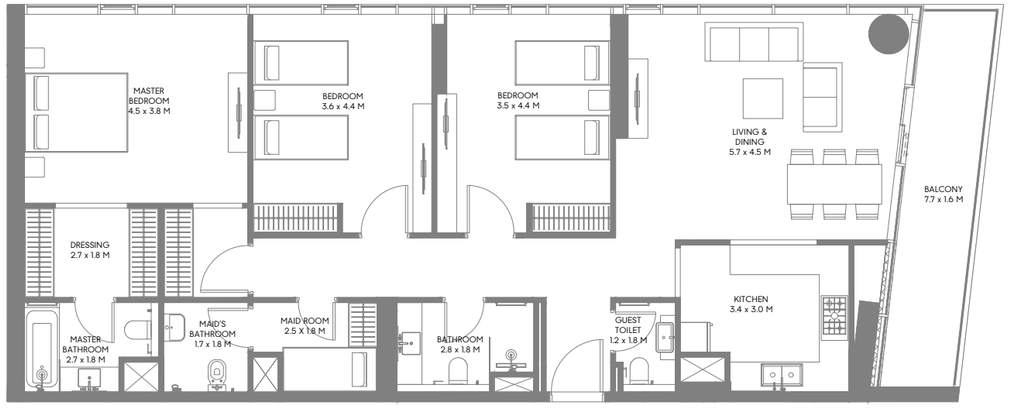


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 134.77 Sqm (1,451 Sqft) | **Balcony Area:** 21.05 Sqm (227 Sqft) | **Total Area:** 155.82 Sqm (1,678 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type E1



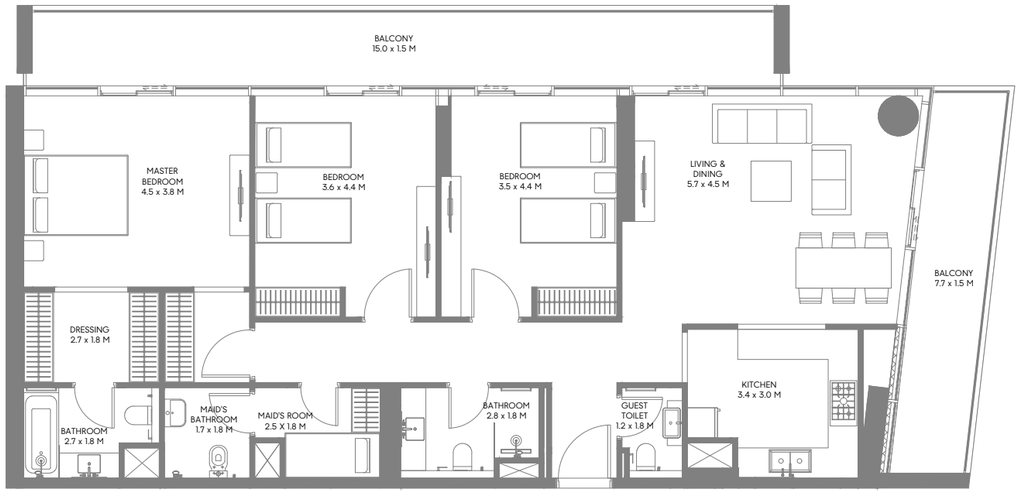


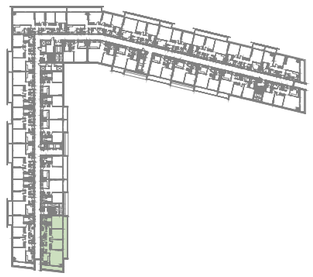
2ND FLOOR PLAN

Suite Area: 140.83 Sqm (1,516 Sqft) | **Balcony Area:** 13.03 Sqm (141 Sqft) | **Total Area:** 153.86 Sqm (1,657 Sqft)

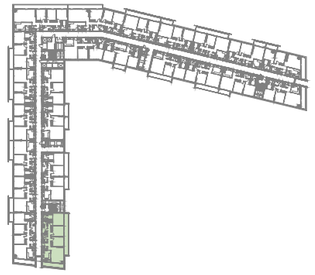
1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3 Bedroom Type E2





3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR PLAN



7TH & 8TH FLOOR PLAN

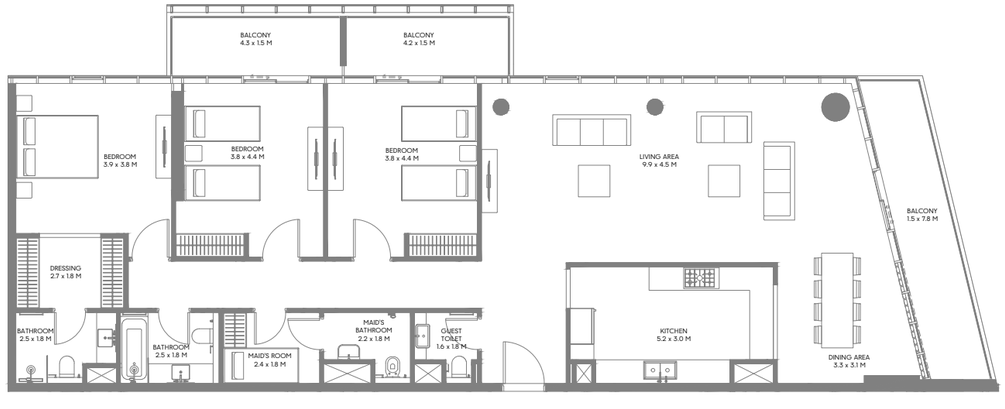


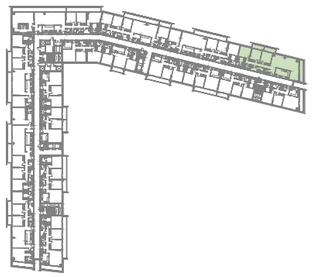
9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 140.83 Sqm (1,516 Sqft) | **Balcony Area:** 37.53 Sqm (404 Sqft) | **Total Area:** 178.36 Sqm (1,920 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

3 Bedroom Type F1



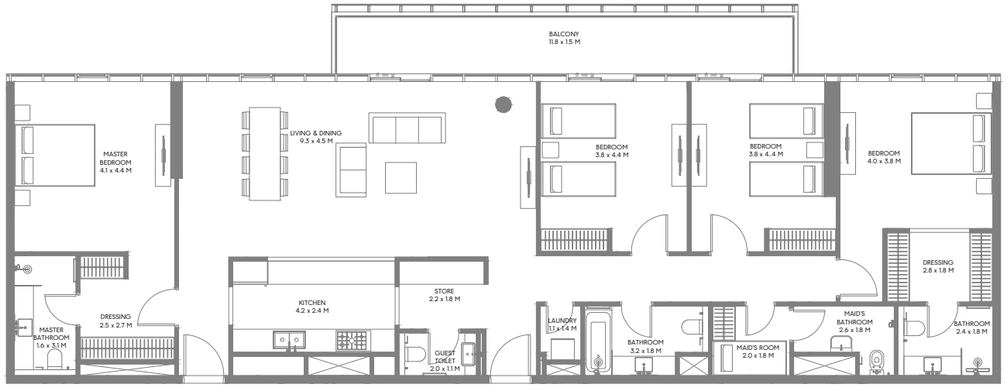


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 176.65 Sqm (1,902 Sqft) | **Balcony Area:** 27.40 Sqm (295 Sqft) | **Total Area:** 204.05 Sqm (2,197 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

4 Bedroom Type A1



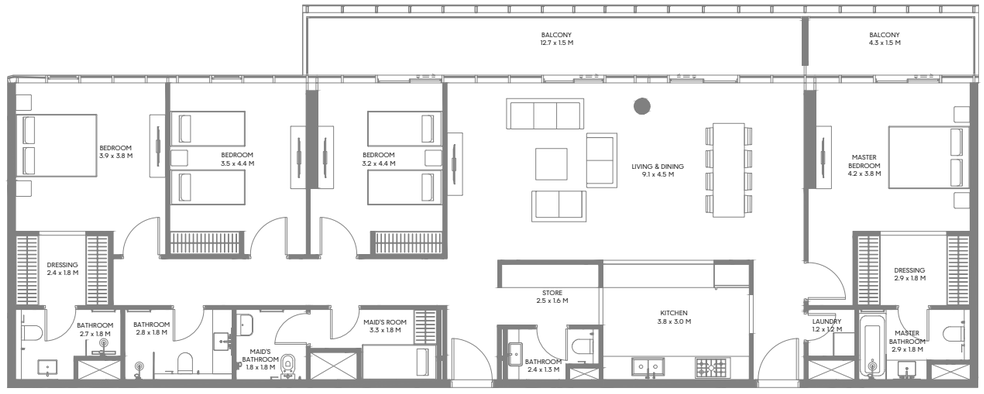


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 199.57 Sqm (2,149 Sqft) | **Balcony Area:** 19.29 Sqm (207 Sqft) | **Total Area:** 218.86 Sqm (2,356 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4 Bedroom Type B1



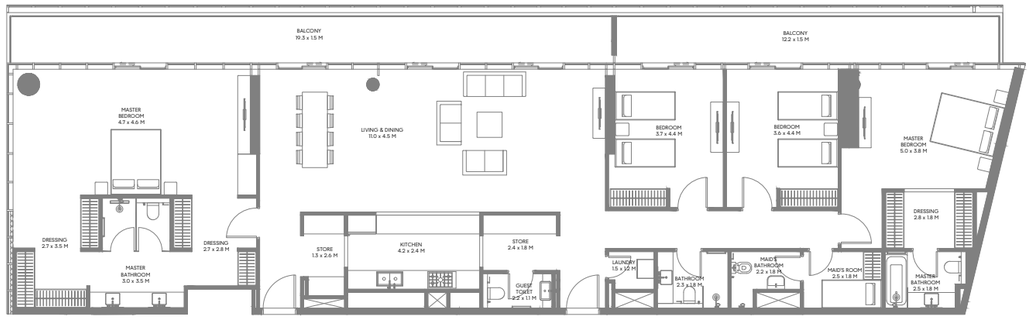


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 193.82 Sqm (2,087 Sqft) | **Balcony Area:** 27.71 Sqm (298 Sqft) | **Total Area:** 221.53 Sqm (2,385 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

4 Bedroom Type C1



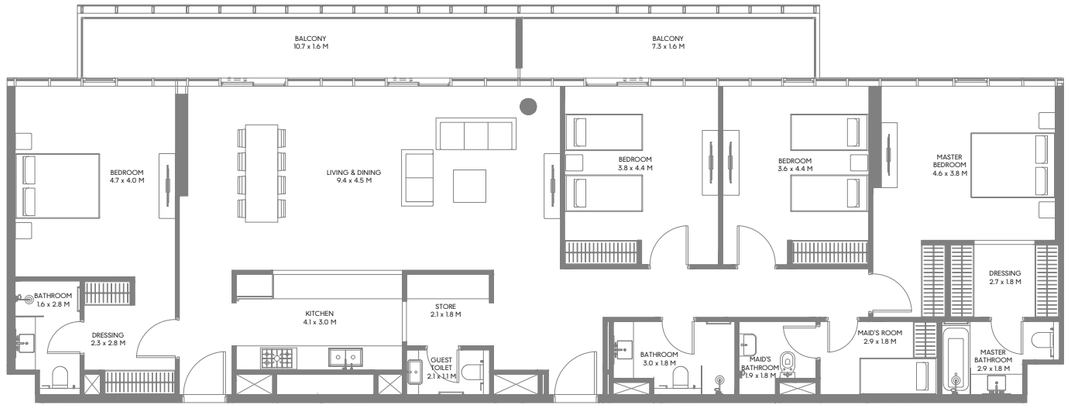


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 245.52 Sqm (2,643 Sqft) | **Balcony Area:** 50.75 Sqm (547 Sqft) | **Total Area:** 296.27 Sqm (3,190 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4 Bedroom Type D1



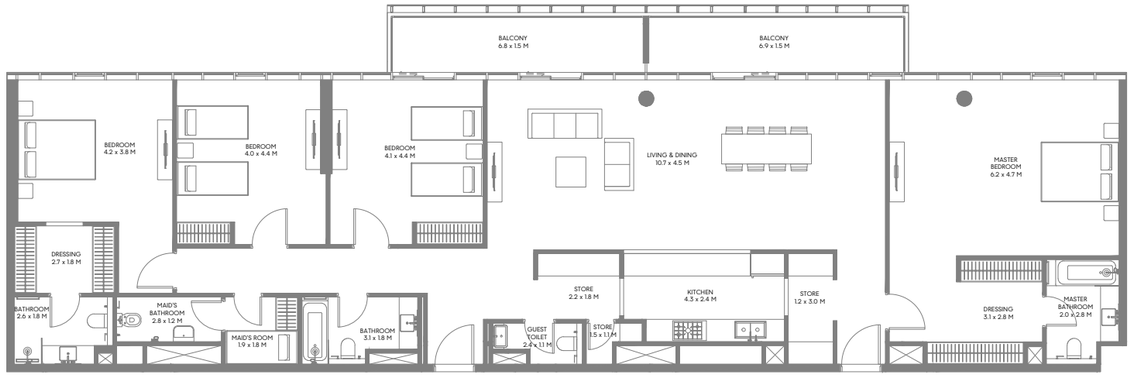


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 203.07 Sqm (2,186 Sqft) | **Balcony Area:** 29.31 Sqm (316 Sqft) | **Total Area:** 232.38 Sqm (2,502 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

4 Bedroom Type E1



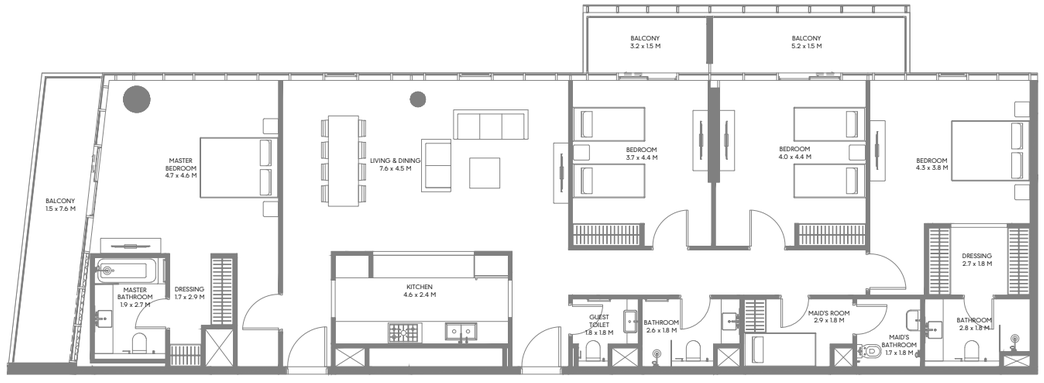


9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 232.23 Sqm (2,500 Sqft) | **Balcony Area:** 22.29 Sqm (240 Sqft) | **Total Area:** 254.52 Sqm (2,740 Sqft)

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4 Bedroom Type F1





9TH FLOOR PLAN

Suite Area: 198.84 Sqm (2,141 Sqft) | **Balcony Area:** 26.93 Sqm (290 Sqft) | **Total Area:** 225.77 Sqm (2,431 Sqft)

1- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطب إلى سطح الحائط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية.
2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة؛ 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط؛ ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.



About Arada

One of the world's fastest-growing master developers, Arada was created to build spaces people connect with for healthier, happier and more meaningful lives. The company has operations in the United Arab Emirates, the Kingdom of Saudi Arabia, the United Kingdom, Australia, and Syria.

Arada's vertically integrated scope of operation covers property development, retail, education, healthcare, fitness, wellness, industry, hospitality, investment and asset management.
Arada has a project pipeline valued at $50 billion and a portfolio of more than 70,000 homes worldwide.



عن أرادَ

تعدّ مجموعة أرادَ أحد أسرع المطورين الرئيسيين نمواً على مستوى العالم، وهي تهدف إلى تشييد مساحاتٍ حضرية حيث يتواصل الناس ويحظون بحياةٍ أكثر صحة وسعادة. ويعمل المطوّر الرئيسي في دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والمملكة المتحدة وأستراليا وسوريا.

وتغطي عمليات الشركة عدة مجالات تشمل التطوير العقاري، وتجارة التجزئة، وقطاعات التعليم والصحة واللياقة والعافية والضيافة والاستثمار وإدارة الأصول.
وتمتلك الشركة مشاريع قيد التطوير بقيمة 50 مليار دولار أمريكي، ومحفظة تضم أكثر من 70,000 منزل حول العالم.

Aljada Discovery Center, Aljada, Sharjah | Masaar Discovery Center, Masaar, Sharjah | Arada HQ: 19th Floor, Festival Tower, Dubai Festival City, Dubai
800-ARADA (27232) | info@arada.com; arada.com; @aradaliving


ARADA
الجادة
aljada